

個人用賃貸住宅入居申込書

申込日 令和 年 月 日

| | | | | | |
|------|---------|-----|------|-------|----|
| 物件名 | | | 部屋番号 | 号室 | 担当 |
| 契約日 | 年 月 日 | 家賃 | 円 | 駐車場名 | |
| 契約期間 | 年 月 日から | 共益費 | 円 | 駐車番号 | 番 |
| | 年 月 日まで | 礼金 | 円 | 駐車料金 | 円 |
| 入居日 | 年 月 日 | 敷金 | 円 | 駐車場敷金 | 円 |

| | | | | | | |
|-------|---------|------|--------|------------|--------|-----------|
| 賃借申込人 | フリガナ氏名 | フリガナ | | 満年齢 歳 | | |
| | | 男・女 | | 昭・平 年 月 日生 | | |
| | TEL () | | 携帯 () | | Eメール @ | |
| | 現住所 | 〒 | | | | |
| | 本籍地 | | | | | |
| 職業 | 勤務先 | TEL | | | | |
| | 所在地 | 〒 | | | | |
| | 業種 | 月収 | 万円 | 従業員数 | 人 | |
| | 所属 | 年収 | 万円 | 勤続年数 | 年 | |
| 転居の理由 | | | | | | |
| 同居人 | 氏名 | 続柄 | 年齢 | 住所 | TEL/携帯 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| 連帯保証人 | フリガナ氏名 | フリガナ | | TEL/携帯 | | |
| | | | | 続柄 満年齢 歳 | | |
| | | | | 昭・平 年 月 日生 | | |
| | 現住所 | 〒 | | | | 持家・貸家・その他 |
| 職業 | 勤務先 | TEL | | | | |
| | 所在地 | 〒 | | | | |
| | 業種 | 勤続年数 | 年 | 月収/年収 | 万円 | |

※記載事項に重大な虚偽又は不正が発覚した場合は申込・ご入居をお断りさせていただきます。



当社は、お取引に伴いお客様の個人情報をいただいております。この書面はこのたびのお取引に伴い入手するお客様の個人情報の保護とお取り扱いにつきまして、個人情報保護法に従いご説明するものです。

| | |
|---|--|
| 1. 個人情報に対する当社の基本的姿勢 | 当社は、個人情報保護法の趣旨を尊重し、これを担保するために「個人情報保護方針」・「個人情報保護規定」・「個人情報保護計画」を定め実行して参ります |
| 2. 当社が保有する個人情報 | ① 当社は、当社との不動産取引に伴い入手した賃貸物件の入居希望者様・入居者様・売買物件の申込者様・購入者様・管理もしくは媒介の委託を受けた不動産の所有者様その他権利者様（以下総称して「お客様」といいます。）の個人情報を有しています。 ② お客様の個人情報は、当社のデータベースシステムに登録されます。当社データベースシステムに登録されるお客様の個人情報は、お客様に交付した申込書写しもしくは契約書に記載された個人情報、契約の履行に伴い発生する入金情報等です。 |
| 3. お客様の個人情報の利用目的 | ① お客様との契約の履行、賃貸取引にあつては契約管理、売買取引にあつては契約後の管理・アフターサービスの実施のため。 ② 当社は、当社の他の不動産物件及びサービスの紹介ならびにお客様にとって有用と思われる当社提携先の商品・サービス等を紹介するためのダイレクトメールの発送等のために、お客様の個人情報のうちご住所、ご氏名、電話番号の情報を利用させていただきます。このための利用は、お客様からのお申し出により取り止めます。 |
| 4. お客様の個人情報の第三者への提供（第三者への提供にあつては、機密保持のために必要な措置を講じます。また第三者への個人情報の提供は停止請求ができますが、契約履行上管理上の支障が生じることがあります） | お客様の個人情報は、お客様との契約目的を達成するために以下のものに対して申込書等を複写した書面で提供されます。 ① お客様から委託を受けた事項についての契約の相手方なる者、その見込み者 ② 他の不動産仲介業者 ③ 対象不動産について管理の必要がある場合における管理業者 ④ 入居希望者様の信用照会のための使用情報機関（必要な場合） ⑤ お客様の賃料支払を保証する保証会社 ⑥ 入居者様が賃料を滞納した場合の滞納取立者 |
| 5. お客様の個人情報の保護対策 | ① 当社の従業員に対して個人情報保護のための教育を定期的に行い、お客様の個人情報を慎重に管理致します。 ② 当社が保有するデータベースシステムについては、「セキュリティ管理計画」に従い必要なセキュリティ対策を講じます。 |
| 6. お客様の個人情報の外部委託 | 当社が保有する個人情報の処理について外部委託をするときは、必要な契約を締結し、適切な管理・監督を行います。 |
| 7. お客様の個人情報の共同利用 | お客様の個人情報を共同利用するときは別途必要な処置を講じます。 |
| 8. お客様からの開示請求・苦情・訂正・利用停止等の申し立て（開示請求等） | 個人情報の取扱責任者 代表取締役 金子 憲生 TEL 044 - 811 - 3326 FAX 044 - 811 - 3340 お客様からの開示請求等は上記連絡先へお願いします。この場合、お客様からお届けがあったパスワードを確認させていただきます。代理人様からの請求の場合は、代理人様にパスワードを開示してください。 |
| 9. 個人情報の削除・消去 | お客様との取引終了後（成約に至らなかった場合は入手後）5年経過後、お客様の事前・事後の承諾を得ることなく、お客様の個人情報を安全かつ完全に削除・消去します。 |

※「当社の個人情報保護方針」は <http://www.aisei-fudousan.co.jp> をご覧ください。

※当社が保有する個人情報の開示、訂正、利用停止、消去等の手続きについては当社までご連絡下さい。本書面についての説明を受け、個人情報の提供・利用について承諾し、本書面の交付を受けました。

令和 年 月 日

ご住所

ご氏名